

# Huttwil

## Eigentumswohnungen Wohnüberbauung "Hohlen" Huttwil



### Haus 5

<b>Wohnung 5.8</b>	Südwest		<b>Wohnung 5.9</b>	Süd		<b>Wohnung 5.10</b>	Südost		<b>Niveau 8</b>
<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>615'000.00</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>485'000.00</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>610'000.00</b>	
Nettowoohnfläche 99.7 m <sup>2</sup> / Reduit 3.3 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 77.9 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 99.6 m <sup>2</sup> / Reduit 3.3 m <sup>2</sup>			
Terrasse 16.2 m <sup>2</sup> / Keller 16.4 m <sup>2</sup>			Terrasse 25.2 m <sup>2</sup> / Keller 10.3 m <sup>2</sup>			Terrasse 14.1 m <sup>2</sup> / Keller 16.3 m <sup>2</sup>			
<b>Wohnung 5.5</b>	Südwest		<b>Wohnung 5.6</b>	Süd		<b>Wohnung 5.7</b>	Südost		<b>Niveau 7</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>648'000.00</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>505'000.00</b>	<b>4½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>641'000.00</b>	
Nettowoohnfläche 113.1 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 85.9 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 113.1 m <sup>2</sup>			
Terrasse 16.2 m <sup>2</sup> / Keller 9.7 m <sup>2</sup>			Terrasse 25.2 m <sup>2</sup> / Keller 11.4 m <sup>2</sup>			Terrasse 14.1 m <sup>2</sup> / Keller 11.1 m <sup>2</sup>			
<b>Wohnung 5.3</b>	Südwest		<b>Wohnung 5.4</b>	Südost					<b>Niveau 6</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b>		<b>CHF</b>	<b>660'000.00</b>	<b>4½-Zimmer Wohnung</b>		<b>CHF</b>	<b>651'000.00</b>		
Nettowoohnfläche 118.0 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 117.6 m <sup>2</sup>						
Terrasse 33.2 m <sup>2</sup> / Keller 16.6 m <sup>2</sup>			Terrasse 22.3 m <sup>2</sup> / Keller 10.4 m <sup>2</sup>						
<b>Wohnung 5.1</b>	Südwest		<b>Wohnung 5.2</b>	Südost					<b>Niveau 5</b>
<b>3½-Zimmer Wohnung</b>		<b>CHF</b>	<b>540'000.00</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>		<b>CHF</b>	<b>530'000.00</b>		
Nettowoohnfläche 94.4 m <sup>2</sup> / Reduit 4.0 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 92.5 m <sup>2</sup> / Reduit 4.0 m <sup>2</sup>						
Sitzplatz/Terrasse 58.8 m <sup>2</sup> / Keller 12.3 m <sup>2</sup>			Sitzplatz/Terrasse 48.1 m <sup>2</sup> / Keller 9.7 m <sup>2</sup>						
<b>Autoeinstellplätze</b>									
AEP "standard"	5, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44		CHF	30'000.00					<b>Niveau 4</b>
AEP "behindertengerecht"	4		CHF	35'000.00					
AEP "lang"	E, F, G, H		CHF	38'000.00					

Die Nettowoohnfläche entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416.

Minimale Abweichungen der Nettowoohnfläche aufgrund planungstechnischer Anpassungen vorbehalten!

25.02.2021