

Haus 4

Wohnung 4.8 Südwest		Wohnung 4.9 Südost		Niveau 8		
4 1/2-Zimmer Wohnung CHF 897'000.00		4 1/2-Zimmer Wohnung CHF 868'000.00				
Nettowoohnfläche 142.2 m ²		Nettowoohnfläche 138.5 m ²				
Terrasse 33.2 m ² / Keller 10.4 m ²		Terrasse 22.3 m ² / Keller 12.3 m ²				
Wohnung 4.5 Südwest		Wohnung 4.6 Süd		Wohnung 4.7 Südost		Niveau 7
4 1/2-Zimmer Wohnung CHF 653'000.00		2 1/2-Zimmer Wohnung CHF 510'000.00		4 1/2-Zimmer Wohnung CHF 646'000.00		
Nettowoohnfläche 112.9 m ²		Nettowoohnfläche 85.7 m ²		Nettowoohnfläche 112.9 m ²		
Terrasse 16.2 m ² / Keller 9.7 m ²		Terrasse 25.2 m ² / Keller 11.4 m ²		Terrasse 14.1 m ² / Keller 11.1 m ²		
Wohnung 4.3 Südwest		Wohnung 4.4 Südost		Niveau 6		
4 1/2-Zimmer Wohnung CHF 665'000.00		4 1/2-Zimmer Wohnung CHF 656'000.00				
Nettowoohnfläche 118.0 m ²		Nettowoohnfläche 117.6 m ²				
Terrasse 33.2 m ² / Keller 14.4 m ²		Terrasse 22.3 m ² / Keller 9.2 m ²				
Wohnung 4.1 Südwest		Wohnung 4.2 Südost		Niveau 5		
3 1/2-Zimmer Wohnung CHF 517'000.00		3 1/2-Zimmer Wohnung CHF 545'000.00				
Nettowoohnfläche 91.2 m ² / Reduit 3.9 m ²		Nettowoohnfläche 94.2 m ² / Reduit 3.9 m ²				
Sitzplatz/Terrasse 28.9 m ² / Keller 11.4 m ²		Sitzplatz/Terrasse 46.1 m ² / Keller 9.7 m ²				
Autoeinstellplätze				Hobbyraum 1. OG - 20.1 m²		Niveau 4
AEP "randbereich"	1, 52	CHF	25'000.00	CHF	30'000.00	
AEP "standard"	2, 3, 46, 47, 48, 49, 50, 51	CHF	30'000.00			
AEP "lang"	A, B, C, D	CHF	38'000.00			

Die Nettowoohnfläche entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416.

Minimale Abweichungen der Nettowoohnfläche aufgrund planungstechnischer Anpassungen vorbehalten!

17.03.2021