

# Huttwil

## Eigentumswohnungen Wohnüberbauung "Hohlen" Huttwil



### Haus 7 - Hohlenstrasse 18

<b>Wohnung 7.8</b>	Südwest		<b>Wohnung 7.9</b>	Süd		<b>Wohnung 7.10</b>	Südost		<b>Niveau 8</b>
<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>615'000.00</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>VERKAUFT</b>		<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>VERKAUFT</b>		
Nettowoohnfläche 99.7 m <sup>2</sup> / Reduit 3.3 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 77.9 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 99.6 m <sup>2</sup> / Reduit 3.3 m <sup>2</sup>			
Terrasse 16.2 m <sup>2</sup> / Keller 16.4 m <sup>2</sup>			Terrasse 25.2 m <sup>2</sup> / Keller 10.3 m <sup>2</sup>			Terrasse 14.1 m <sup>2</sup> / Keller 16.3 m <sup>2</sup>			
<b>Wohnung 7.5</b>	Südwest		<b>Wohnung 7.6</b>	Süd		<b>Wohnung 7.7</b>	Südost		<b>Niveau 7</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>648'000.00</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>505'000.00</b>	<b>4½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>641'000.00</b>	
Nettowoohnfläche 113.1 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 85.9 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 113.1 m <sup>2</sup>			
Terrasse 16.2 m <sup>2</sup> / Keller 9.7 m <sup>2</sup>			Terrasse 25.2 m <sup>2</sup> / Keller 11.4 m <sup>2</sup>			Terrasse 14.1 m <sup>2</sup> / Keller 11.1 m <sup>2</sup>			
<b>Wohnung 7.3</b>	Südwest		<b>Wohnung 7.4</b>	Südost					<b>Niveau 6</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b>		<b>VERKAUFT</b>	<b>4½-Zimmer Wohnung</b>	<b>CHF</b>	<b>651'000.00</b>				
Nettowoohnfläche 118.0 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 117.6 m <sup>2</sup>						
Terrasse 33.2 m <sup>2</sup> / Keller 16.6 m <sup>2</sup>			Terrasse 22.3 m <sup>2</sup> / Keller 10.4 m <sup>2</sup>						
<b>Wohnung 7.1</b>	Südwest		<b>Wohnung 7.2</b>	Südost					<b>Niveau 5</b>
<b>3½-Zimmer Wohnung</b>		<b>VERKAUFT</b>	<b>3½-Zimmer Wohnung</b>		<b>VERKAUFT</b>				
Nettowoohnfläche 94.4 m <sup>2</sup> / Reduit 4.0 m <sup>2</sup>			Nettowoohnfläche 92.5 m <sup>2</sup> / Reduit 4.0 m <sup>2</sup>						
Sitzplatz/Terrasse 58.8 m <sup>2</sup> / Keller 12.3 m <sup>2</sup>			Sitzplatz/Terrasse 48.1 m <sup>2</sup> / Keller 9.7 m <sup>2</sup>						
<b>Autoeinstellplätze</b>									
AEP "randbereich"	17, 18		CHF	25'000.00					<b>Niveau 4</b>
AEP "standard"	12, 15, 19, 25, 26		CHF	30'000.00					
AEP "behindertengerecht"	keine mehr verfügbar		CHF	35'000.00					

Die Nettowoohnfläche entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416.

Minimale Abweichungen der Nettowoohnfläche aufgrund planungstechnischer Anpassungen vorbehalten!

03.05.2022