

# Huttwil

## Eigentumswohnungen Wohnüberbauung "Hohlen" Huttwil



### Haus 6 - Hohlenstrasse 20

<b>Wohnung 6.8</b> Südwest		<b>Wohnung 6.9</b> Südost		<b>Niveau 8</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b> <b>VERKAUFT</b>		<b>4½-Zimmer Wohnung</b> <b>VERKAUFT</b>		
Nettowoohnfläche 142.2 m <sup>2</sup>		Nettowoohnfläche 138.5 m <sup>2</sup>		
Terrasse 33.2 m <sup>2</sup> / Keller 10.4 m <sup>2</sup>		Terrasse 22.3 m <sup>2</sup> / Keller 12.3 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnung 6.5</b> Südwest		<b>Wohnung 6.6</b> Süd		<b>Niveau 7</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b> CHF 648'000.00		<b>2½-Zimmer Wohnung</b> <b>VERKAUFT</b>		
Nettowoohnfläche 112.9 m <sup>2</sup>		Nettowoohnfläche 85.7 m <sup>2</sup>		
Terrasse 16.2 m <sup>2</sup> / Keller 9.7 m <sup>2</sup>		Terrasse 25.2 m <sup>2</sup> / Keller 11.4 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnung 6.3</b> Südwest		<b>Wohnung 6.4</b> Südost		<b>Niveau 6</b>
<b>4½-Zimmer Wohnung</b> <b>VERKAUFT</b>		<b>4½-Zimmer Wohnung</b> CHF 651'000.00		
Nettowoohnfläche 118.0 m <sup>2</sup>		Nettowoohnfläche 117.6 m <sup>2</sup>		
Terrasse 33.2 m <sup>2</sup> / Keller 14.4 m <sup>2</sup>		Terrasse 22.3 m <sup>2</sup> / Keller 9.2 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnung 6.1</b> Südwest		<b>Wohnung 6.2</b> Südost		<b>Niveau 5</b>
<b>3½-Zimmer Wohnung</b> <b>VERKAUFT</b>		<b>3½-Zimmer Wohnung</b> CHF 530'000.00		
Nettowoohnfläche 91.2 m <sup>2</sup> / Reduit 3.9 m <sup>2</sup>		Nettowoohnfläche 94.2 m <sup>2</sup> / Reduit 3.9 m <sup>2</sup>		
Sitzplatz/Terrasse 58.8 m <sup>2</sup> / Keller 13.4 m <sup>2</sup>		Sitzplatz/Terrasse 47.7 m <sup>2</sup> / Keller 9.7 m <sup>2</sup>		
<b>Autoeinstellplätze</b>				<b>Niveau 4</b>
AEP "standard" 9, 10, 11, 28, 31, 32, 33		CHF 30'000.00		
AEP "behindertengerecht" 8		CHF 35'000.00		
				<b>Hobbyraum EG - 12.6 m<sup>2</sup></b>
				<b>VERKAUFT</b>
				<b>Hobbyraum 1. OG - 20.1 m<sup>2</sup></b>
				CHF 30'000.00

Die Nettowoohnfläche entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416.

Minimale Abweichungen der Nettowoohnfläche aufgrund planungstechnischer Anpassungen vorbehalten!

10.08.2022