



Energiequartier «Hohlen» Huttwil

Einfamilienhäuser mit fantastischem Ausblick

Haus	Anzahl Zimmer	NWF *	Balkon	Technik	Keller	Wein-keller	Grundstück-fläche	Garage / Carport	Verkaufspreise
A	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 649 m ²	Doppelgarage	CHF 1'360'000.–
B	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 549 m ²	Doppelgarage	CHF 1'370'000.–
C	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 585 m ²	Doppelgarage	CHF 1'375'000.–
D	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 635 m ²	Doppelgarage	CHF 1'380'000.–
E	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 560 m ²	Doppelgarage	CHF 1'345'000.–
F	4½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 486 m ²	Doppelgarage	VERKAUFT
G	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 511 m ²	Doppelgarage	CHF 1'315'000.–
H	4½ / 5½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 536 m ²	Doppelgarage	CHF 1'325'000.–
I	4½	138.4 m ²	22.6 m ²	8.7 m ²	27.6 m ²	15.5 m ²	ca. 799 m ²	Doppelgarage	VERKAUFT
J	4½	134.4 m ²	18.4 m ²	12.7 m ²	20.2 m ²	–	ca. 797 m ²	Doppel-CP	CHF 1'315'000.–
K	4½	134.4 m ²	18.4 m ²	12.7 m ²	20.2 m ²	–	ca. 712 m ²	Doppel-CP	CHF 1'285'000.–
L	4½	114.8 m ²	17.4 m ²	14.4 m ² **	15.5 m ²	–	ca. 446 m ²	Carport	CHF 1'080'000.–
M	4½	114.8 m ²	17.4 m ²	14.4 m ² **	15.5 m ²	–	ca. 405 m ²	Carport	CHF 1'050'000.–
N	4½	114.8 m ²	17.4 m ²	14.4 m ² **	15.5 m ²	–	ca. 415 m ²	Carport	CHF 1'070'000.–
O	4½	114.8 m ²	17.4 m ²	14.4 m ² **	15.5 m ²	–	ca. 410 m ²	Carport	CHF 1'050'000.–
P	4½	114.8 m ²	17.4 m ²	14.4 m ² **	15.5 m ²	–	ca. 399 m ²	Carport	CHF 1'050'000.–
Q	4½	114.8 m ²	17.4 m ²	14.4 m ² **	15.5 m ²	–	ca. 397 m ²	Carport	CHF 1'055'000.–
R	4½	134.4 m ²	18.4 m ²	12.7 m ²	20.2 m ²	–	ca. 778 m ²	Doppel-CP	CHF 1'310'000.–

* Die Nettowohnfläche (NWF) entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416. Minimale Abweichungen aufgrund planungstechnischer Anpassungen bleiben vorbehalten!

** Die beiden Doppelhaus-Hälften verfügen über einen gemeinsamen Technikraum

Beratung & Verkauf

GEWAL
Immobilien-Treuhand AG

GEWAL Immobilien-Treuhand AG
Voltastrasse 44
6005 Luzern

Telefon: 041 310 40 30
Mail: info@gewal.ch
Web: www.gewal.ch

Ausgabe: 26. Januar 2024